



АЛЕКСАНДР

АЛЕХИН

ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

ВМ / КАРКАСНЫЕ ДОМА / КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ
ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ / РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ИЗБРАННЫЕ ПРОЕКТЫ | 2019-2026

Санкт-Петербург · Открыт к удалённой работе и проектному сотрудничеству

ПРОФИЛЬ

Инженерные решения, основанные на практике

Проектирование малоэтажных домов: от концепции до рабочей документации

6+

ЛЕТ ОПЫТА

~200

ЖИЛЫХ ПРОЕКТОВ

5

АРХИТЕКТОРОВ В КОМАНДЕ

10-15

ПРОЕКТОВ В МЕСЯЦ ПОД РУКОВОДСТВОМ

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРОФИЛЬ

Инженер-проектировщик с опытом более шести лет в малоэтажном жилищном строительстве. Разрабатываю архитектурную и конструктивную документацию, BIM-модели каркасных домов, фундаменты, перекрытия, кровли и инженерные системы. Имею опыт работы главным архитектором, руководства проектной группой и проверки документации перед расчётом смет, закупкой и строительством.

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ

- Архитектурная и конструктивная документация
- BIM-моделирование и детализовка каркасных домов
- Фундаменты, перекрытия и стропильные системы
- Отопление, водоснабжение, канализация и электрика
- Проверка проектов, координация и строительный надзор
- Рабочие чертежи, ведомости и спецификации

ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ARCHICAD

ARCHIFRAME

REVIT

AUTOCAD

LUMION

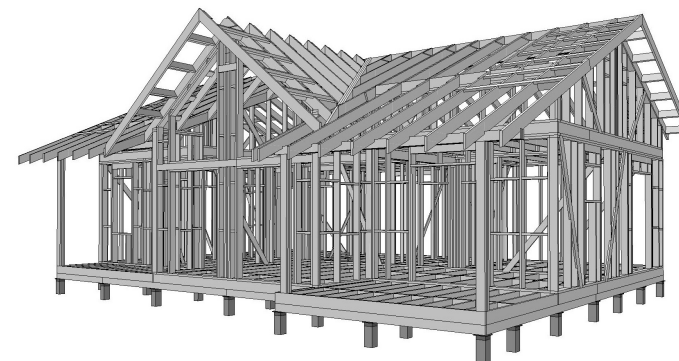
MS EXCEL

Одноэтажный каркасный дом

Ленинградская область · Архитектурные и конструктивные решения · BIM



АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ + BIM-МОДЕЛЬ



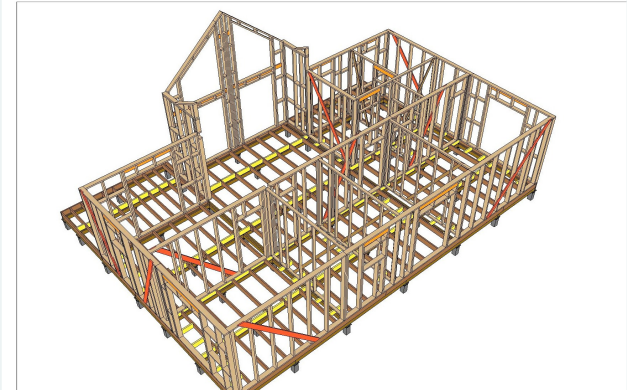
СОСТАВ ПРОЕКТА

Полный комплект конструктивной документации каркасного дома: перекрытие, стеновые панели, стропильная система, узлы, ведомости и спецификации.

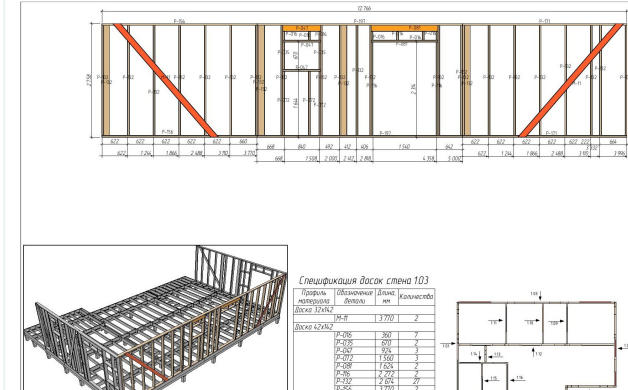
Каркас от перекрытия до стеновых панелей



СБОРКА РОСТВЕРКА ИЗ ПАКЕТА ДОСОК



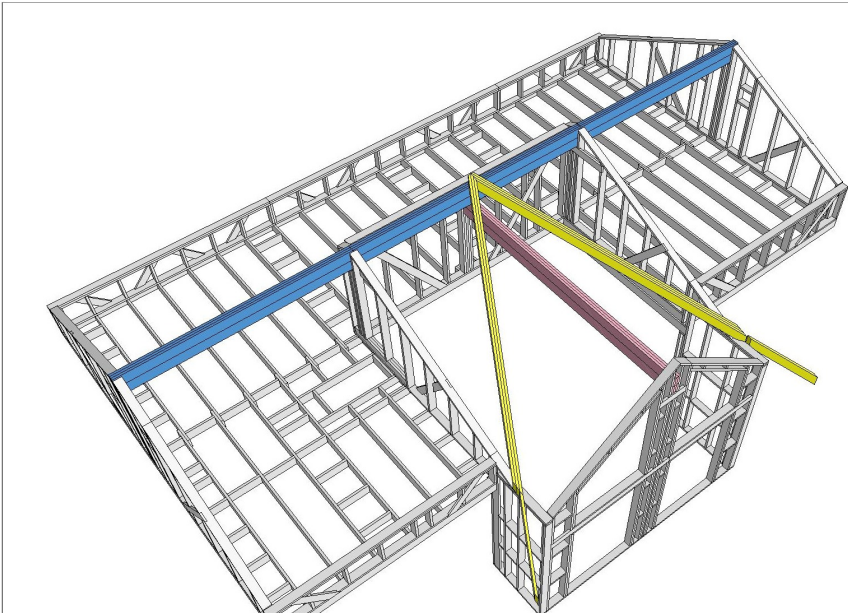
МОДЕЛЬ СТЕН



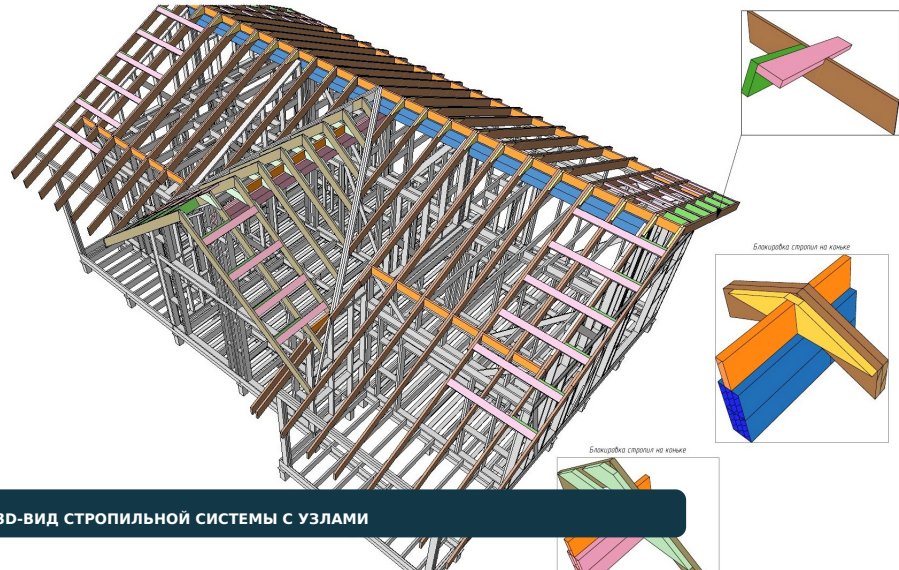
РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ

Стропильная система и рабочая детализровка

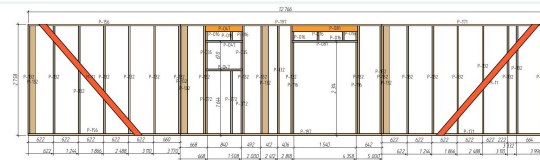
3D-вид стропильной системы с узлами и спецификациями



МОДЕЛЬ ОПОРНЫХ СИСТЕМ КРОВЛИ

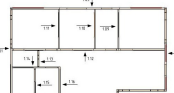


3D-ВИД СТРОПИЛЬНОЙ СИСТЕМЫ С УЗЛАМИ



Спецификация досок стропил 103

Позиция	Обозначение	Единица измерения	Количество
1	Доска 103	м	1.000
2	Доска 103	м	1.000
3	Доска 103	м	1.000
4	Доска 103	м	1.000
5	Доска 103	м	1.000
6	Доска 103	м	1.000
7	Доска 103	м	1.000
8	Доска 103	м	1.000
9	Доска 103	м	1.000
10	Доска 103	м	1.000



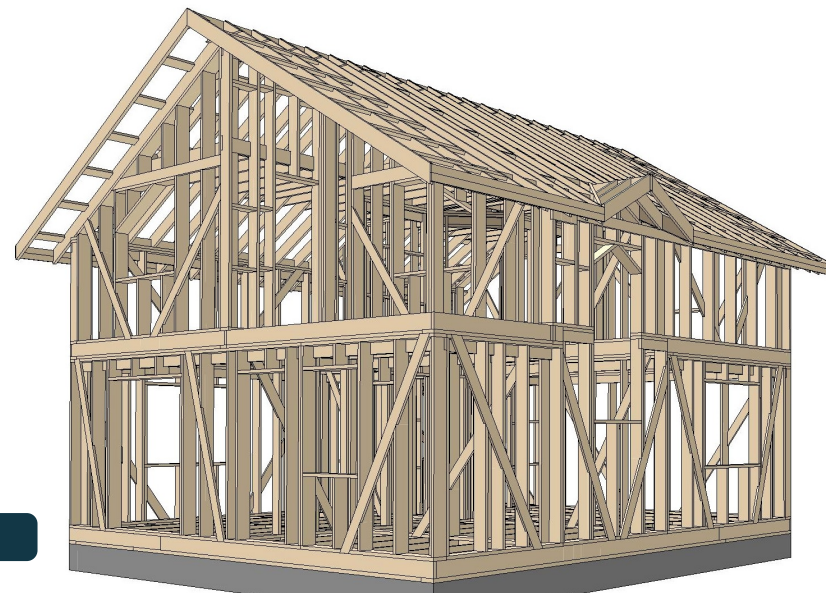
РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Каркасный дом с мансардным этажом

Ленинградская область · Каркасная конструктивная система



АРХИТЕКТУРА



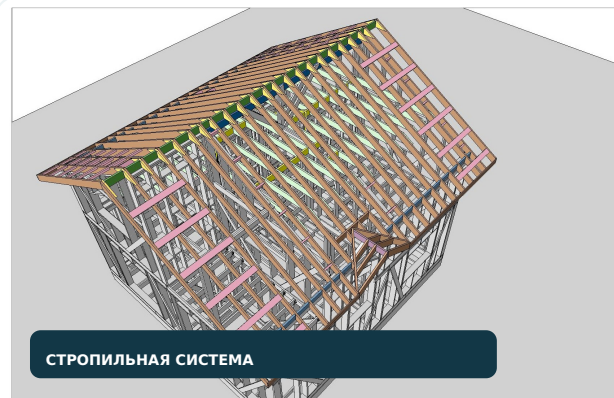
ПОЛНЫЙ КАРКАС



МЕЖЭТАЖНОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ



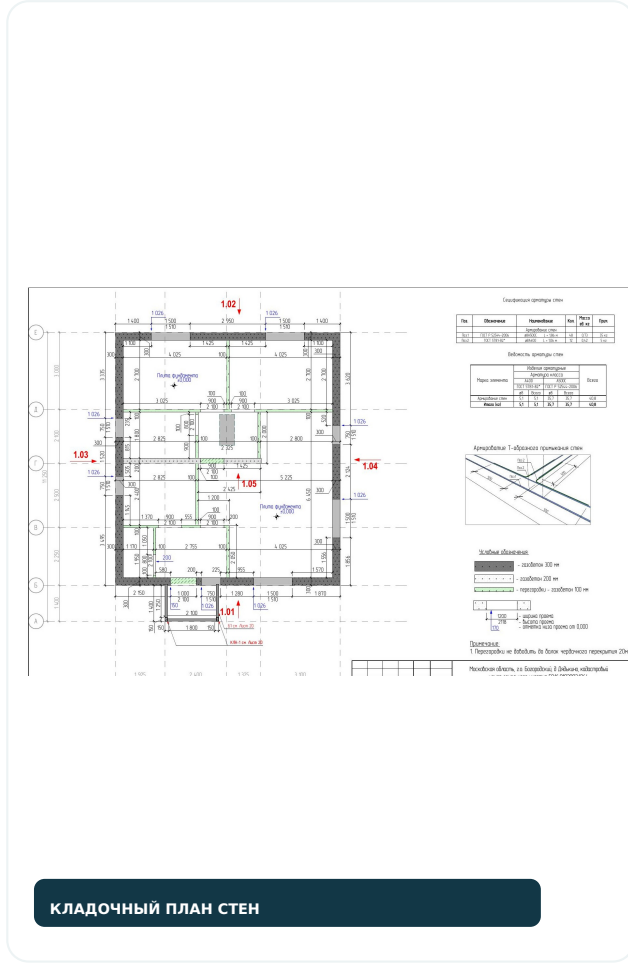
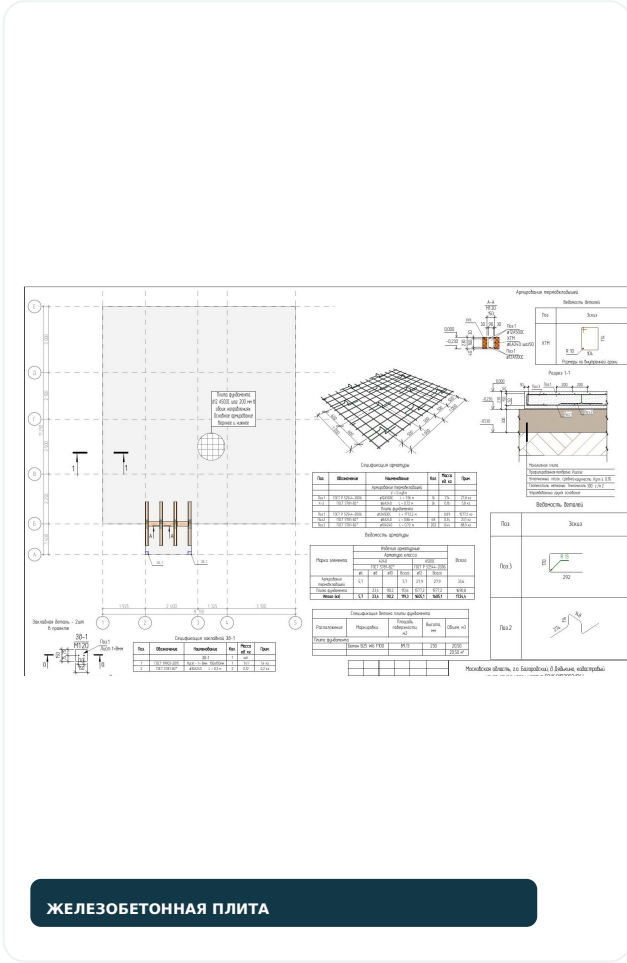
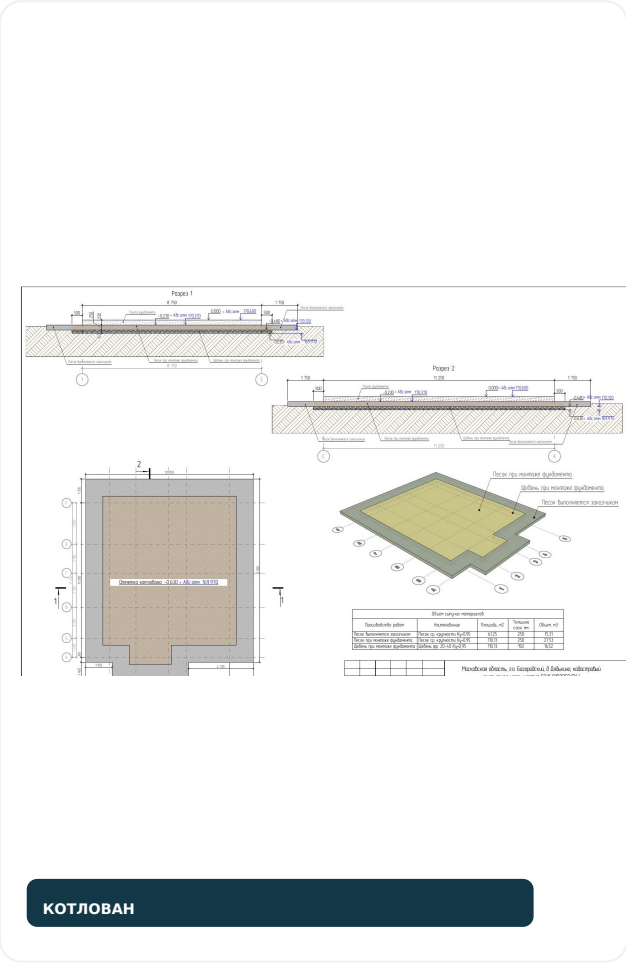
МОДЕЛЬ ОПОРНЫХ СИСТЕМ КРОВЛИ



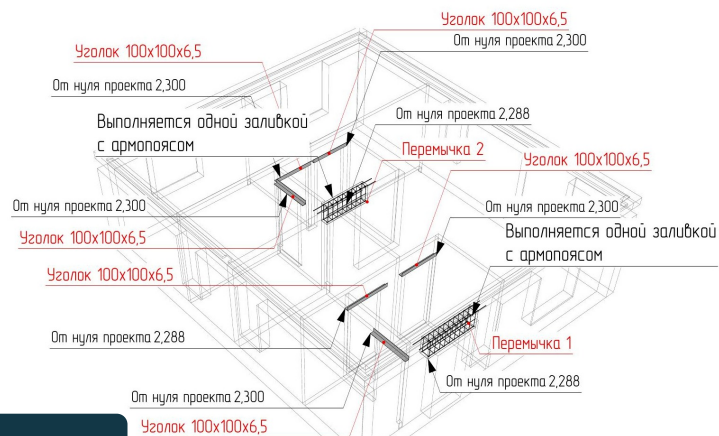
СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА

Газобетонный дом

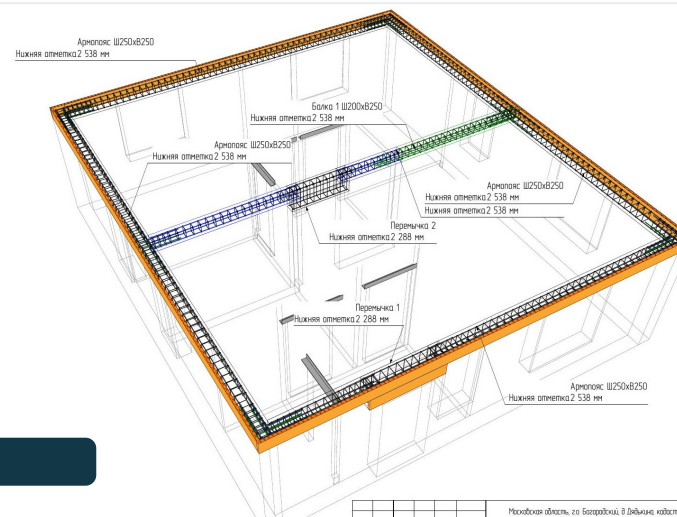
Московская область · Котлован, железобетонная плита, кладочные планы стен



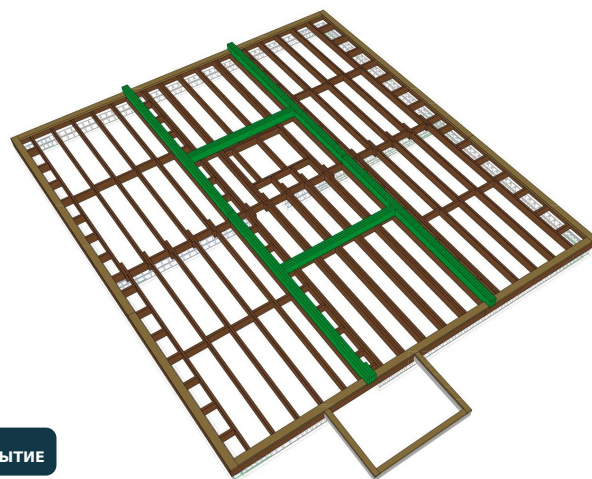
Перемычки, армопояс, чердачное перекрытие и вальмовая кровля



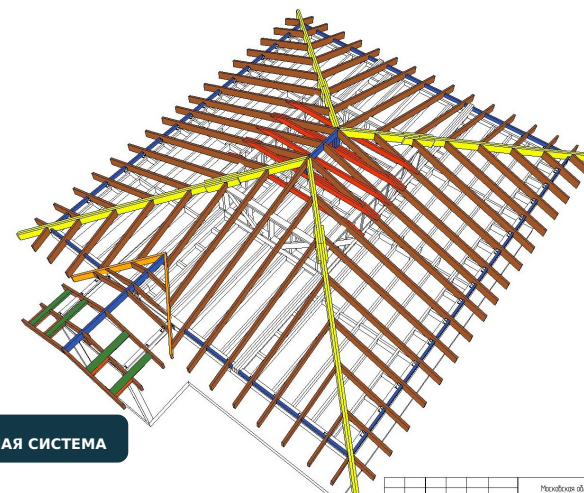
ПЕРЕМЫЧКИ



АРМОПОЯС



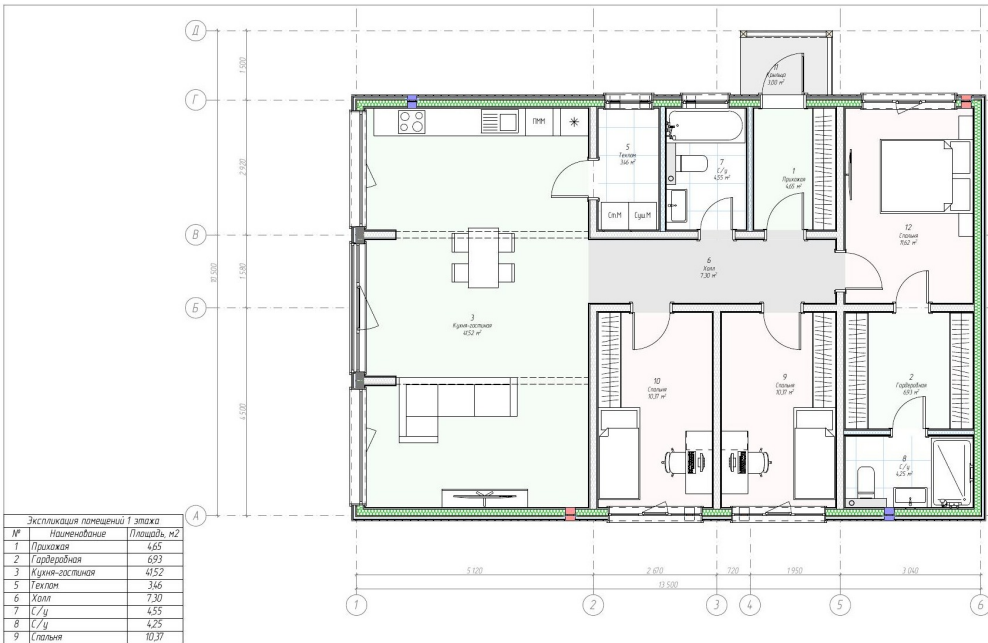
ЧЕРДАЧНОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ



СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА

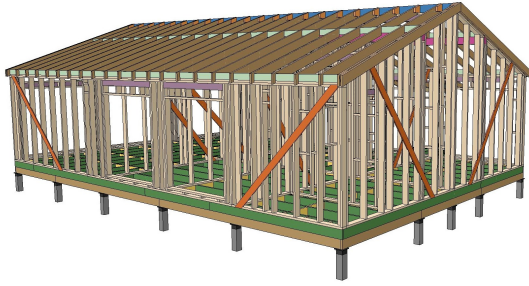
Комплексное проектирование жилого дома

Архитектура · Каркас · Инженерные системы · Электроснабжение



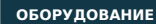
Данные оконных блоков					
Обозначение	Количество	Размеры проема	Размеры проема	Размеры проема	Размеры проема
Вход	Выход	Вход	Выход	Вход	Выход
В-1	1	900x2100	1000x2100	1000x2100	1000x2100
В-2	3	800x2100	900x2100	900x2100	900x2100
В-3	2	800x2100	900x2100	900x2100	900x2100
В-4	3	700x2100	800x2100	800x2100	800x2100

Данные дверных блоков					
Обозначение	Количество	Размеры проема	Размеры проема	Размеры проема	Размеры проема
Вход	Выход	Вход	Выход	Вход	Выход
Д-1	1	900x2100	1000x2100	1000x2100	1000x2100
Д-2	3	800x2100	900x2100	900x2100	900x2100
Д-3	2	800x2100	900x2100	900x2100	900x2100
Д-4	3	700x2100	800x2100	800x2100	800x2100



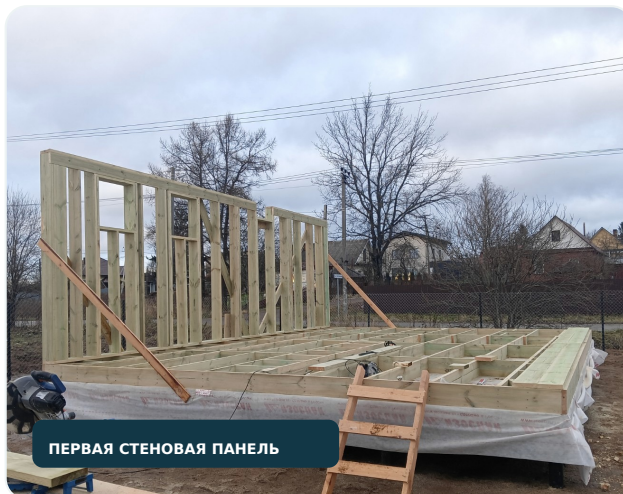
ЕДИНЫЙ СОГЛАСОВАННЫЙ ОБЪЕКТ

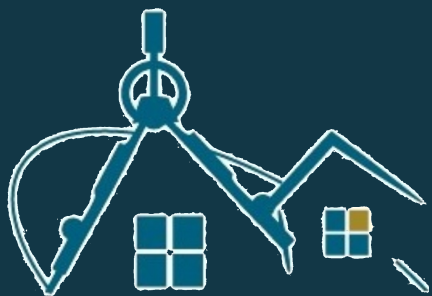
Комплексное проектирование жилого дома: архитектура, конструкции, отопление, водоснабжение, канализация и электроснабжение.



Практический опыт строительства каркасного дома

Личное участие в сборке перекрытий, стен и стропильной системы · 2024-2025





АЛЕКСАНДР АЛЕХИН

ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

BIM · Каркасные дома · Конструктивные решения
Инженерные системы · Рабочая документация

КОНТАКТЫ

+7 999 246-44-51

alehin.alexandr@gmail.com

domnavek.tilda.ws/main

Санкт-Петербург

Открыт к удалённой работе и проектному сотрудничеству с архитектурными, проектными и строительными компаниями.

НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ

BIM-моделирование жилых домов · Документация каркасных конструкций
Разделы АР и КР · Проектирование инженерных систем
Проверка проектов · Удалённое сопровождение

ИЗБРАННЫЕ ПРОЕКТЫ | 2019-2026